

**ПРОТОКОЛ
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ
20.08.2019г. № 1**

г. Барнаул ул. Антона Петрова, д. 142

05.08.2019г. – 18.08.2019г.

**ВНЕОЧЕРЕДНОЕ ОБЩЕЕ СОБРАНИЕ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В
МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ**

по адресу: ул. Антона Петрова, д. 142

форма голосования: Очно-Заочное

Дата и время проведения очного обсуждения: 05.08.2019г. 20-00 час.

Место проведения очного обсуждения: ул. Антона Петрова, д. 142

Дата начала заочного голосования 05.08.2019г.

Дата и время окончания приема оформленных в письменной форме решений собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование 18.08.2019г., до 21-00 час.

Место приема оформленных в письменной форме решений собственников помещений ул. Антона Петрова, д. 142

Инициатор(ы) общего собрания:

Лютцева Светлана Анатольевна - Собственник кв. 98 площадью 41,8 (Совместная собственность, № 22-22-01/158/2014-264 от 08.07.2014)

Мазуров Александр Леонидович - Собственник кв. 66 площадью 44,4 (Собственность, № 22-22-01/004/2013-285 от 12.02.2013)

Новичкова Людмила Николаевна - Собственник 1/3 кв. 52 площадью 45,2 (Долевая собственность, № 22-01/63-93/2004-180 от 18.06.2004, доля в праве 1/3)

Способ сообщения собственникам помещений о проведении общего собрания – уведомления, размещенные на информационных досках

Председатель общего собрания: - Лютцева Светлана Анатольевна - Собственник кв. 98 площадью 41,8 (Совместная собственность, № 22-22-01/158/2014-264 от 08.07.2014)

Секретарь общего собрания: - Булох Татьяна Васильевна - Собственник кв. 94 площадью 42,8 (Собственность, № 22-01/63-80/2004-66 от 27.05.2004)

Лица, проводившие подсчет голосов:

- Яковлев Андрей Иванович - Собственник кв. 89 (Совместная собственность, № 22-22-01/142/2008-459 от 12.09.2008)

- Мазуров Александр Леонидович - Собственник кв. 66 (Собственность, № 22-22-01/004/2013-285 от 12.02.2013)

Список принявших участие в голосовании (передавших решения в письменной форме по вопросам, поставленным на голосование) прилагается (приложение № ____).

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме - 4787,21 кв. м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме - 4787,21

Количество голосов собственников определено исходя из общей площади принадлежащих собственникам помещений (1 кв. м - 1 голос).

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании – 3468,5434, что составило 72,45 % от общего числа голосов.

Общее собрание _____ имеет _____ кворум _____ правомочно _____ принимать решения.

Повестка дня общего собрания

1) Утверждение повестки дня и порядка проведения внеочередного общего собрания в форме очно-заочного голосования.

2) Избрание председателя собрания - Лютцеву Светлану Анатольевну - собственника кв. 98; секретаря собрания - Булох Татьяну Васильевну - собственника кв. 94; членами счетной комиссии-

входящий № 28 от 08 20 19 г.
подпись Лютцева Светлана

Новичкову Людмилу Николаевну - собственник 1/3 кв. 52; Мазурова Александра Леонидовича - собственника кв. 66

- 3) Утверждение смены способа управления МКД № 142 по ул. А.Петрова г. Барнаула с Товарищества Собственников Жилья и избрание в качестве способа управления МКД № 142 по ул. А. Петрова в г. Барнауле - управление управляющей организацией.
- 4) Утверждение способа управления многоквартирным домом № 142, ул. А. Петрова, г. Барнаул - управление управляющей организацией.
- 5) Выбор управляющей организацией ООО «УК «Успешная» и заключить договор с перечнем услуг и работ по управлению, содержанию, текущему ремонту многоквартирного дома № 142 ул. А.Петрова, г.Барнаул в предложенной редакции с 01.09.2019 г. (Приложение № 1), сроком на один год.
- 6) Утверждение прилагаемого проекта договора управления и размер оплаты за услуги по управлению, содержанию, текущему ремонту многоквартирным домом № 142 ул. А.Петрова, г. Барнаул в размере 13,00 руб. с 1 кв.м. с 01.09.2019г. (Приложение № 2).
- 7) Избрание членов Совета многоквартирного дома № 142, ул.А.Петрова г.Барнаула, сроком полномочий на 1 год.
- 8) Избрание председателя Совета многоквартирного дома № 142, ул. А Петрова, г. Барнаула, со сроком полномочий на один год.
- 9) Наделение Совета дома следующими полномочиями: осуществлять принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с пунктом 7 части 5 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации.
- 10) Утверждение плана работ на 2019-2021года (Приложение№3).
- 11) Поручить управляющей компании с 01.09.2019 года распределять весь объем коммунальных услуг по горячей, холодной воде и водоотведению, превышающий рассчитанный на дом норматив потребления таковых в целях содержания общего имущества, между всеми жилыми и нежилыми помещениями, пропорционально размеру общей площади каждого из них.
- 12) Наделение ООО «УК «Успешная» правом от лица собственников дома, самостоятельно заключать договоры: на использование общего имущества многоквартирного дома № 142, ул. А.Петрова г. Барнаула по размещению сетей доступа в Интернет, цифрового и кабельного телевидения и осуществлять контроль их исполнения.
- 13) Исключение из обязанностей управляющей компании ООО «УК «Успешная» - обязанность по предоставлению собственникам помещений в многоквартирном доме № 142, ул. А.Петрова коммунальной услуги «электроснабжение» и «электроснабжение на содержание ОИ».
- 14) Утверждение проведения начислений платы за коммунальные услуги «электроснабжение» и «электроснабжение на содержание ОИ» для собственников помещений в многоквартирном доме № 142, ул. А.Петрова непосредственно организацией АО «Барнаульская горэлектросеть».
- 15) Заключение договоров электроснабжения между собственниками помещений в многоквартирном доме № 142, ул. А.Петрова и АО «Барнаульская горэлектросеть» напрямую, минуя ООО «УК «Успешная».
- 16) Осуществление внесения платы на расчетный счет АО «Барнаульская горэлектросеть» собственниками помещений в многоквартирном доме № 142, ул. А.Петрова за коммунальные услуги «электроснабжение» и «электроснабжение на содержание ОИ», потребляемой при использовании помещений и общего имущества многоквартирного дома № 142, ул. А.Петрова, г. Барнаула.
- 17) Предоставление собственникам многоквартирного дома 142, ул. А.Петрова, г. Барнаула право самостоятельно по подъезду принимать решения о проведении работ, по установке пластиковых дверей, по ремонту подъездов, а также самостоятельно выбирать на собрании подъезда лицо, которое будет ответственно за организацию данных работ.
- 18) Утверждение порядка доведения уведомлений о проведении всех общих собраний собственников помещений дома № 142, ул. А. Петрова, г. Барнаул путем однократного размещения сведений о предстоящих общих собраниях и принятых решениях по повестке дня на информационных досках в подъезде
- 19) Исключение из обязанностей предоставления управляющей компании услуги по обращению с

твердыми коммунальными отходами («обращение с ТКО») и принять решение о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке установленном Жилищным кодексом, прямого договора, содержащего положения об оказании услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами («обращение с ТКО»), непосредственно с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами в Барнаульской зоне АО «ЭКО-Комплекс» с 01.09.2019г.

20) Утверждение проведения работ по очистке и восстановлению работоспособности системы вентиляции и фановых труб, сметной стоимостью 276 600 рублей.

21) Утверждение способа оплаты работ по очистке и восстановлению работоспособности системы вентиляции и фановых труб, путем включения в квитанцию дополнительной строки «Прочие расходы» в размере 4,95 руб. с 1 кв.м., на 12 месяцев с 01.10.2019г

22) Предоставление собственникам помещений многоквартирного дома, право самостоятельно выбирать способ уборки данного дома, с оплатой данных услуг, путем включения в квитанцию дополнительной строки «Дополнительная клининговая услуга», при этом размер платы устанавливать с квартиры.

23) Утверждение порядка доведения решений, принятых общим собранием и итогов голосования путем однократного размещения сведений о принятых решениях по повестке дня на информационных досках в подъезде в течение 10 дней.

24) Определение места хранения копий протокола и других документов настоящего общего собрания у председателя собрания.

РАССМОТРЕНИЕ ВОПРОСОВ ПОВЕСТКИ ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ

Вопрос 1 - Утверждение повестки дня и порядка проведения внеочередного общего собрания в форме очно-заочного голосования.

СЛУШАЛИ: Лютцеву Светлану Анатольевну- собственник кв. 98 площадью 41,8 (Совместная собственность, № 22-22-01/158/2014-264 от 08.07.2014)

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить повестку дня и порядок проведения внеочередного общего собрания в форме очно-заочного голосования.

При подведении итогов голосования учтены голоса 107 собственников помещений с общей площадью 3468,5434кв.м. , обладающих количеством голосов 3468,5434 (1 кв. м - 1 голос).

РЕШИЛИ:

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

	"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
Кол-во голосов	3404,5934	0	63,95
% от числа участников	98,16%	0%	1,84%
% от общего числа голосов	71,12%	0%	1,34%

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 98,16% от числа голосов участников и 71,12% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 1 - Утвердить повестку дня и порядок проведения внеочередного общего собрания в форме очно-заочного голосования., ПРИНЯТО.

Вопрос 2 - Избрание председателя собрания - Лютцеву Светлану Анатольевну - собственника кв. 98; секретаря собрания - Булох Татьяну Васильевну - собственника кв. 94; членами счетной комиссии- Новичкову Людмилу Николаевну - собственник 1/3 кв. 52; Мазурова Александра Леонидовича - собственника кв. 66 .

СЛУШАЛИ: Лютцеву Светлану Анатольевну- собственник кв. 98 площадью 41,8 (Совместная собственность, № 22-22-01/158/2014-264 от 08.07.2014) : выбрать членом счетной комиссии Яковлева Андрея Ивановича - собственника кв. 89, вместо Новичковой Людмилы Николаевны - собственник 1/3 кв. 52

ПРЕДЛОЖЕНО:

Избрать председателем собрания - Лютцеву Светлану Анатольевну - собственника кв. 98; секретарем собрания - Ильину Наталью Михайловну - собственницу кв. 90; членами счетной комиссии - Яковлева Андрея Ивановича - собственника кв. 89, Мазурова Александра Леонидовича - собственника кв. 66 .

При подведении итогов голосования учтены голоса 107 собственников помещений с общей площадью 3468,5434 кв.м. , обладающих количеством голосов 3468,5434 (1 кв. м - 1 голос).

РЕШИЛИ:

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

	"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
Кол-во голосов	3426,6434	0	41,9
% от числа участников	98,79%	0%	1,21%
% от общего числа голосов	71,58%	0%	0,88%

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 98,79% от числа голосов участников и 71,58% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 2 - Избрать председателем собрания - Лютцеву Светлану Анатольевну - собственника кв. 98; секретарем собрания - Ильину Наталью Михайловну - собственницу кв. 90; членами счетной комиссии - Яковлева Андрея Ивановича - собственника кв. 89, Мазурова Александра Леонидовича - собственника кв. 66 , **ПРИНЯТО.**

Вопрос 3 - Утверждение смены способа управления МКД № 142 по ул. А.Петрова г. Барнаула с Товарищества Собственников Жилья и избрание в качестве способа управления МКД № 142 по ул. А. Петрова в г. Барнауле - управление управляющей организацией.

СЛУШАЛИ: Лютцеву Светлану Анатольевну- собственник кв. 98 площадью 41,8 (Совместная собственность, № 22-22-01/158/2014-264 от 08.07.2014)

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить смену способа управления МКД № 142 по ул. А.Петрова г. Барнаула с Товарищества Собственников Жилья и избрание в качестве способа управления МКД № 142 по ул. А. Петрова в г. Барнауле - управление управляющей организацией..

При подведении итогов голосования учтены голоса 107 собственников помещений с общей площадью 3468,5434 кв.м. , обладающих количеством голосов 3468,5434 (1 кв. м - 1 голос).

РЕШИЛИ:

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

	"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
Кол-во голосов	3235,8434	86,5	146,2
% от числа участников	93,29%	2,49%	4,22%
% от общего числа голосов	67,59%	1,81%	3,05%

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 93,29% от числа голосов участников и 67,59% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 3 - Утвердить смену способа управления МКД № 142 по ул. А.Петрова г. Барнаула с Товарищества Собственников Жилья и избрание в качестве способа управления МКД № 142 по ул. А. Петрова в г. Барнауле - управление управляющей организацией., **ПРИНЯТО.**

Вопрос 4 - Утверждение способа управления многоквартирным домом № 142, ул. А. Петрова, г. Барнаул - управление управляющей организацией.

СЛУШАЛИ: Лютцеву Светлану Анатольевну- собственник кв. 98 площадью 41,8 (Совместная собственность, № 22-22-01/158/2014-264 от 08.07.2014)

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить способ управления многоквартирным домом № 142, ул. А. Петрова, г. Барнаул - управление управляющей организацией.

При подведении итогов голосования учтены голоса 107 собственников помещений с общей площадью 3468,5434 кв.м. , обладающих количеством голосов 3468,5434 (1 кв. м - 1 голос).

РЕШИЛИ:

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

	"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
Кол-во голосов	3266,1434	86,5	115,9
% от числа участников	94,16%	2,49%	3,34%

% от общего числа голосов	68,23%	1,81%	2,42%
---------------------------	--------	-------	-------

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 94,16% от числа голосов участников и 68,23% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 4 - Утвердить способ управления многоквартирным домом № 142, ул. А. Петрова, г. Барнаул - управление управляющей организацией., **ПРИНЯТО.**

Вопрос 5 - Выбор управляющей организацией ООО "УК "Успешная" и заключить договор с перечнем услуг и работ по управлению, содержанию, текущему ремонту многоквартирного дома № 142 ул. А.Петрова, г.Барнаул в предложенной редакции с 01.09.2019 г. (Приложение № 1), сроком на один год.

СЛУШАЛИ: Лютцеву Светлану Анатольевну- собственник кв. 98 площадью 41,8 (Совместная собственность, № 22-22-01/158/2014-264 от 08.07.2014)

ПРЕДЛОЖЕНО:

Выбрать управляющей организацией ООО "УК "Успешная" и заключить договор с перечнем услуг и работ по управлению, содержанию, текущему ремонту многоквартирного дома № 142 ул. А.Петрова, г.Барнаула в предложенной редакции с 01.09.2019 г. (Приложение № 1), сроком на один год.

При подведении итогов голосования учтены голоса 107 собственников помещений с общей площадью 3468,5434кв.м. , обладающих количеством голосов 3468,5434 (1 кв. м - 1 голос).

РЕШИЛИ:

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

	"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
Кол-во голосов	3266,1434	108,55	93,85
% от числа участников	94,16%	3,13%	2,71%
% от общего числа голосов	68,23%	2,27%	1,96%

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 94,16% от числа голосов участников и 68,23% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 5 - Выбрать управляющей организацией ООО "УК "Успешная" и заключить договор с перечнем услуг и работ по управлению, содержанию, текущему ремонту многоквартирного дома № 142 ул. А.Петрова, г.Барнаула в предложенной редакции с 01.09.2019 г. (Приложение № 1), сроком на один год., **ПРИНЯТО.**

Вопрос 6 - Утверждение прилагаемого проекта договора управления и размер оплаты за услуги по управлению, содержанию, текущему ремонту многоквартирным домом № 142 ул. А.Петрова, г. Барнаул в размере 13,00 руб. с 1 кв.м. с 01.09.2019г. (Приложение № 2).

СЛУШАЛИ: Лютцеву Светлану Анатольевну- собственник кв. 98 площадью 41,8 (Совместная собственность, № 22-22-01/158/2014-264 от 08.07.2014)

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить прилагаемый проект договора управления и размер оплаты за услуги по управлению, содержанию, текущему ремонту многоквартирным домом № 142 ул. А.Петрова, г. Барнаул в размере 13,00 руб. с 1 кв.м. с 01.09.2019г. (Приложение № 2).

При подведении итогов голосования учтены голоса 107 собственников помещений с общей площадью 3468,5434кв.м. , обладающих количеством голосов 3468,5434 (1 кв. м - 1 голос).

РЕШИЛИ:

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

	"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
Кол-во голосов	3221,8934	130,6	116,05
% от числа участников	92,89%	3,77%	3,35%
% от общего числа голосов	67,3%	2,73%	2,42%

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 92,89% от числа голосов участников и 67,3% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 6 - Утвердить прилагаемый проект договора управления и размер оплаты за услуги по управлению, содержанию, текущему ремонту многоквартирным домом № 142 ул. А.Петрова, г. Барнаул в размере 13,00 руб. с 1 кв.м. с 01.09.2019г. (Приложение № 2)., **ПРИНЯТО.**

Вопрос 7 - Избрание членов Совета многоквартирного дома № 142, ул.А.Петрова г.Барнаула, сроком полномочий на 1 год.

СЛУШАЛИ: Лютцеву Светлану Анатольевну- собственник кв. 98 площадью 41,8 (Совместная собственность, № 22-22-01/158/2014-264 от 08.07.2014)

ПРЕДЛОЖЕНО:

Избрать членами Совета многоквартирного дома № 142, ул.А.Петрова г.Барнаула: Авилова Александра Михайловича, собственника кв.11; Шпринг Валентину Михайловну, собственника кв.21; Вастьянову Ольгу Владимировну, собственницу кв.79; Горбачеву Любовь Викторовну, собственницу кв.87; Сизову Екатерину Федоровну, собственницу кв.119, сроком полномочий на 1 год.

При подведении итогов голосования учтены голоса 107 собственников помещений с общей площадью 3468,5434кв.м. , обладающих количеством голосов 3468,5434 (1 кв. м - 1 голос).

РЕШИЛИ:

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

	"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
Кол-во голосов	3426,6434	0	41,9
% от числа участников	98,79%	0%	1,21%
% от общего числа голосов	71,58%	0%	0,88%

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 98,79% от числа голосов участников и 71,58% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 7 - Избрать членами Совета многоквартирного дома № 142, ул.А.Петрова г.Барнаула: Авилова Александра Михайловича, собственника кв.11; Шпринг Валентину Михайловну, собственника кв.21; Вастьянову Ольгу Владимировну, собственницу кв.79; Горбачеву Любовь Викторовну, собственницу кв.87; Сизову Екатерину Федоровну, собственницу кв.119, сроком полномочий на 1 год., ПРИНЯТО.

Вопрос 8 - Избрание председателя Совета многоквартирного дома № 142, ул. А Петрова, г. Барнаула, со сроком полномочий на один год.

СЛУШАЛИ:

Лютцеву Светлану Анатольевну- собственник кв. 98 площадью 41,8 (Совместная собственность, № 22-22-01/158/2014-264 от 08.07.2014)

ПРЕДЛОЖЕНО:

Избрать председателем Совета многоквартирного дома № 142, ул. А Петрова, г. Барнаула - Вастьянову Ольгу Владимировну, собственницу кв.79, со сроком полномочий на один год.

При подведении итогов голосования учтены голоса 107 собственников помещений с общей площадью 3468,5434кв.м. , обладающих количеством голосов 3468,5434 (1 кв. м - 1 голос).

РЕШИЛИ:

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

	"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
Кол-во голосов	3426,6434	0	41,9
% от числа участников	98,79%	0%	1,21%
% от общего числа голосов	71,58%	0%	0,88%

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 98,79% от числа голосов участников и 71,58% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 8 - Избрать председателем Совета многоквартирного дома № 142, ул. А Петрова, г. Барнаула - Вастьянову Ольгу Владимировну, собственницу кв.79, со сроком полномочий на один год., ПРИНЯТО.

Вопрос 9 - Наделение Совета дома следующими полномочиями: осуществлять принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с пунктом 7 части 5 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации.

СЛУШАЛИ: Лютцеву Светлану Анатольевну- собственник кв. 98 площадью 41,8 (Совместная собственность, № 22-22-01/158/2014-264 от 08.07.2014)

ПРЕДЛОЖЕНО:

Наделить Совет дома следующими полномочиями: осуществлять принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с пунктом 7 части 5 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации.

При подведении итогов голосования учтены голоса 107 собственников помещений с общей площадью 3468,5434 кв.м. , обладающих количеством голосов 3468,5434 (1 кв. м - 1 голос).

РЕШИЛИ:

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

	"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
Кол-во голосов	3426,6434	0	41,9
% от числа участников	98,79%	0%	1,21%
% от общего числа голосов	71,58%	0%	0,88%

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 98,79% от числа голосов участников и 71,58% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 9 - Наделить Совет дома следующими полномочиями: осуществлять принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с пунктом 7 части 5 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации., **ПРИНЯТО.**

Вопрос 10 - Утверждение плана работ на 2019-2021 года (Приложение №3).

СЛУШАЛИ: Лютцеву Светлану Анатольевну- собственник кв. 98 площадью 41,8 (Совместная собственность, № 22-22-01/158/2014-264 от 08.07.2014)

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить план работ на 2019-2021 года (Приложение №3).

При подведении итогов голосования учтены голоса 107 собственников помещений с общей площадью 3468,5434 кв.м. , обладающих количеством голосов 3468,5434 (1 кв. м - 1 голос).

РЕШИЛИ:

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

	"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
Кол-во голосов	3404,5934	0	63,95
% от числа участников	98,16%	0%	1,84%
% от общего числа голосов	71,12%	0%	1,34%

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 98,16% от числа голосов участников и 71,12% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 10 - Утвердить план работ на 2019-2021 года (Приложение №3), **ПРИНЯТО.**

Вопрос 11 - Поручить управляющей компании с 01.09.2019 года распределять весь объем коммунальных услуг по горячей, холодной воде и водоотведению, превышающий рассчитанный на дом норматив потребления таковых в целях содержания общего имущества, между всеми жилыми и нежилыми помещениями, пропорционально размеру общей площади каждого из них.

СЛУШАЛИ: Лютцеву Светлану Анатольевну- собственник кв. 98 площадью 41,8 (Совместная собственность, № 22-22-01/158/2014-264 от 08.07.2014)

ПРЕДЛОЖЕНО:

Поручить управляющей компании с 01.09.2019 года распределять весь объем коммунальных услуг по горячей, холодной воде и водоотведению, превышающий рассчитанный на дом норматив потребления таковых в целях содержания общего имущества, между всеми жилыми и нежилыми помещениями, пропорционально размеру общей площади каждого из них.

При подведении итогов голосования учтены голоса 107 собственников помещений с общей площадью 3468,5434 кв.м. , обладающих количеством голосов 3468,5434 (1 кв. м - 1 голос).

РЕШИЛИ:

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

	"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
Кол-во голосов	3017,7834	197,56	253,2
% от числа участников	87%	5,7%	7,3%

% от общего числа голосов	63,04%	4,13%	5,29%
---------------------------	--------	-------	-------

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 87% от числа голосов участников и 63,04% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 11 - Поручить управляющей компании с 01.09.2019 года распределять весь объем коммунальных услуг по горячей, холодной воде и водоотведению, превышающий рассчитанный на дом норматив потребления таковых в целях содержания общего имущества, между всеми жилыми и нежилыми помещениями, пропорционально размеру общей площади каждого из них., **ПРИНЯТО.**

Вопрос 12 - Наделение ООО "УК "Успешная" правом от лица собственников дома, самостоятельно заключать договоры: на использование общего имущества многоквартирного дома № 142, ул. А.Петрова г. Барнаул по размещению сетей доступа в Интернет, цифрового и кабельного телевидения и осуществлять контроль их исполнения.

СЛУШАЛИ: Лютцеву Светлану Анатольевну- собственник кв. 98 площадью 41,8 (Совместная собственность, № 22-22-01/158/2014-264 от 08.07.2014)

ПРЕДЛОЖЕНО:

Наделить ООО "УК "Успешная" правом от лица собственников дома, самостоятельно заключать договоры: на использование общего имущества многоквартирного дома № 142, ул. А.Петрова г. Барнаул по размещению сетей доступа в Интернет, цифрового и кабельного телевидения и осуществлять контроль их исполнения.

При подведении итогов голосования учтены голоса 107 собственников помещений с общей площадью 3468,5434 кв.м. , обладающих количеством голосов 3468,5434 (1 кв. м - 1 голос).

РЕШИЛИ:

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

	"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
Кол-во голосов	3227,3934	154,25	86,9
% от числа участников	93,05%	4,45%	2,51%
% от общего числа голосов	67,42%	3,22%	1,82%

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 93,05% от числа голосов участников и 67,42% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 12 - Наделить ООО "УК "Успешная" правом от лица собственников дома, самостоятельно заключать договоры: на использование общего имущества многоквартирного дома № 142, ул. А.Петрова г. Барнаул по размещению сетей доступа в Интернет, цифрового и кабельного телевидения и осуществлять контроль их исполнения., **ПРИНЯТО.**

Вопрос 13 - Исключение из обязанностей управляющей компании ООО "УК "Успешная" - обязанность по предоставлению собственникам помещений в многоквартирном доме № 142, ул. А.Петрова коммунальной услуги "электроснабжение" и "электроснабжение на содержание ОИ".

СЛУШАЛИ: Лютцеву Светлану Анатольевну- собственник кв. 98 площадью 41,8 (Совместная собственность, № 22-22-01/158/2014-264 от 08.07.2014)

ПРЕДЛОЖЕНО:

Исключить из обязанностей управляющей компании ООО "УК "Успешная" - обязанность по предоставлению собственникам помещений в многоквартирном доме № 142, ул. А.Петрова коммунальной услуги "электроснабжение" и "электроснабжение на содержание ОИ".

При подведении итогов голосования учтены голоса 107 собственников помещений с общей площадью 3468,5434 кв.м. , обладающих количеством голосов 3468,5434 (1 кв. м - 1 голос).

РЕШИЛИ:

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

	"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
Кол-во голосов	3389,4934	0	79,05
% от числа участников	97,72%	0%	2,28%
% от общего числа голосов	70,8%	0%	1,65%

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 97,72% от числа голосов участников и 70,8% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 13 - Исключить из обязанностей управляющей компании ООО "УК "Успешная" - обязанность по предоставлению собственникам помещений в многоквартирном доме № 142, ул. А.Петрова коммунальной услуги "электроснабжение" и "электроснабжение на содержание ОИ"., ПРИНЯТО.

Вопрос 14 - Утверждение проведения начислений платы за коммунальные услуги "электроснабжение" и "электроснабжение на содержание ОИ" для собственников помещений в многоквартирном доме № 142, ул. А.Петрова непосредственно организацией АО "Барнаульская горэлектросеть".

СЛУШАЛИ: Лютцеву Светлану Анатольевну- собственник кв. 98 площадью 41,8 (Совместная собственность, № 22-22-01/158/2014-264 от 08.07.2014)

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить проведение начислений платы за коммунальные услуги "электроснабжение" и "электроснабжение на содержание ОИ" для собственников помещений в многоквартирном доме № 142, ул. А.Петрова непосредственно организацией АО "Барнаульская горэлектросеть".

При подведении итогов голосования учтены голоса 107 собственников помещений с общей площадью 3468,5434 кв.м. , обладающих количеством голосов 3468,5434 (1 кв. м - 1 голос).

РЕШИЛИ:

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

	"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
Кол-во голосов	3426,6434	0	41,9
% от числа участников	98,79%	0%	1,21%
% от общего числа голосов	71,58%	0%	0,88%

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 98,79% от числа голосов участников и 71,58% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 14 - Утвердить проведение начислений платы за коммунальные услуги "электроснабжение" и "электроснабжение на содержание ОИ" для собственников помещений в многоквартирном доме № 142, ул. А.Петрова непосредственно организацией АО "Барнаульская горэлектросеть"., ПРИНЯТО.

Вопрос 15 - Заключение договоров электроснабжения между собственниками помещений в многоквартирном доме № 142, ул. А.Петрова и АО "Барнаульская горэлектросеть" напрямую, минуя ООО "УК "Успешная".

СЛУШАЛИ: Лютцеву Светлану Анатольевну- собственник кв. 98 площадью 41,8 (Совместная собственность, № 22-22-01/158/2014-264 от 08.07.2014)

ПРЕДЛОЖЕНО:

Заключать договора электроснабжения между собственниками помещений в многоквартирном доме № 142, ул. А.Петрова и АО "Барнаульская горэлектросеть" напрямую, минуя ООО "УК "Успешная"..

При подведении итогов голосования учтены голоса 107 собственников помещений с общей площадью 3468,5434 кв.м. , обладающих количеством голосов 3468,5434 (1 кв. м - 1 голос).

РЕШИЛИ:

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

	"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
Кол-во голосов	3389,4934	0	79,05
% от числа участников	97,72%	0%	2,28%
% от общего числа голосов	70,8%	0%	1,65%

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 97,72% от числа голосов участников и 70,8% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 15 - Заключение договора электроснабжения между собственниками помещений в многоквартирном доме № 142, ул. А.Петрова и АО "Барнаульская горэлектросеть" напрямую, минуя ООО "УК "Успешная"., ПРИНЯТО.

Вопрос 16 - Осуществление внесения платы на расчетный счет АО "Барнаульская горэлектросеть" собственниками помещений в многоквартирном доме № 142, ул. А.Петрова за коммунальные услуги "электроснабжение" и "электроснабжение на содержание ОИ", потребляемой при

использовании помещений и общего имущества многоквартирного дома № 142, ул. А.Петрова, г. Барнаула.

СЛУШАЛИ: Лютцеву Светлану Анатольевну- собственник кв. 98 площадью 41,8 (Совместная собственность, № 22-22-01/158/2014-264 от 08.07.2014)

ПРЕДЛОЖЕНО:

Осуществлять внесение платы на расчетный счет АО "Барнаульская горэлектросеть" собственниками помещений в многоквартирном доме № 142, ул. А.Петрова за коммунальные услуги "электроснабжение" и "электроснабжение на содержание ОИ", потребляемой при использовании помещений и общего имущества многоквартирного дома № 142, ул. А.Петрова, г. Барнаула.

При подведении итогов голосования учтены голоса 107 собственников помещений с общей площадью 3468,5434 кв.м. , обладающих количеством голосов 3468,5434 (1 кв. м - 1 голос).

РЕШИЛИ:

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

	"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
Кол-во голосов	3389,4934	0	79,05
% от числа участников	97,72%	0%	2,28%
% от общего числа голосов	70,8%	0%	1,65%

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 97,72% от числа голосов участников и 70,8% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 16 - Осуществлять внесение платы на расчетный счет АО "Барнаульская горэлектросеть" собственниками помещений в многоквартирном доме № 142, ул. А.Петрова за коммунальные услуги "электроснабжение" и "электроснабжение на содержание ОИ", потребляемой при использовании помещений и общего имущества многоквартирного дома № 142, ул. А.Петрова, г. Барнаула., **ПРИНЯТО.**

Вопрос 17 - Предоставление собственникам многоквартирного дома 142, ул. А.Петрова, г. Барнаула право самостоятельно по подъезду принимать решения о проведении работ, по установке пластиковых дверей, по ремонту подъездов, а также самостоятельно выбирать на собрании подъезда лицо, которое будет ответственно за организацию данных работ.

СЛУШАЛИ: Лютцеву Светлану Анатольевну- собственник кв. 98 площадью 41,8 (Совместная собственность, № 22-22-01/158/2014-264 от 08.07.2014)

ПРЕДЛОЖЕНО:

Предоставить собственникам многоквартирного дома 142, ул. А.Петрова, г. Барнаула право самостоятельно по подъезду принимать решения о проведении работ, по установке пластиковых дверей, по ремонту подъездов, а также самостоятельно выбирать на собрании подъезда лицо, которое будет ответственно за организацию данных работ.

При подведении итогов голосования учтены голоса 107 собственников помещений с общей площадью 3468,5434 кв.м. , обладающих количеством голосов 3468,5434 (1 кв. м - 1 голос).

РЕШИЛИ:

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

	"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
Кол-во голосов	3380,9434	45,7	41,9
% от числа участников	97,47%	1,32%	1,21%
% от общего числа голосов	70,62%	0,95%	0,88%

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 97,47% от числа голосов участников и 70,62% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 17 - Предоставить собственникам многоквартирного дома 142, ул. А.Петрова, г. Барнаула право самостоятельно по подъезду принимать решения о проведении работ, по установке пластиковых дверей, по ремонту подъездов, а также самостоятельно выбирать на собрании подъезда лицо, которое будет ответственно за организацию данных работ. , **ПРИНЯТО.**

Вопрос 18 - Утверждение порядка доведения уведомлений о проведении всех общих собраний собственников помещений дома № 142, ул. А. Петрова, г. Барнаул путем однократного размещения сведений о предстоящих общих собраниях и принятых решениях по повестке дня на информационных досках в подъезде.

СЛУШАЛИ: Лютцеву Светлану Анатольевну- собственник кв. 98 площадью 41,8 (Совместная собственность, № 22-22-01/158/2014-264 от 08.07.2014)

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить порядок доведения уведомлений о проведении всех общих собраний собственников помещений дома № 142, ул. А. Петрова, г. Барнаул путем однократного размещения сведений о предстоящих общих собраниях и принятых решениях по повестке дня на информационных досках в подъезде.

При подведении итогов голосования учтены голоса 107 собственников помещений с общей площадью 3468,5434 кв.м. , обладающих количеством голосов 3468,5434 (1 кв. м - 1 голос).

РЕШИЛИ:

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

	"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
Кол-во голосов	3404,5934	0	63,95
% от числа участников	98,16%	0%	1,84%
% от общего числа голосов	71,12%	0%	1,34%

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 98,16% от числа голосов участников и 71,12% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 18 - Утвердить порядок доведения уведомлений о проведении всех общих собраний собственников помещений дома № 142, ул. А. Петрова, г. Барнаул путем однократного размещения сведений о предстоящих общих собраниях и принятых решениях по повестке дня на информационных досках в подъезде, **ПРИНЯТО.**

Вопрос 19 - Исключение из обязанностей предоставления управляющей компании услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами ("обращение с ТКО") и принять решение о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке установленном Жилищным кодексом, прямого договора, содержащего положения об оказании услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами ("обращение с ТКО"), непосредственно с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами в Барнаульской зоне АО "ЭКО-Комплекс" с 01.09.2019г.

СЛУШАЛИ: Лютцеву Светлану Анатольевну- собственник кв. 98 площадью 41,8 (Совместная собственность, № 22-22-01/158/2014-264 от 08.07.2014)

ПРЕДЛОЖЕНО:

Исключить из обязанностей предоставления управляющей компании услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами ("обращение с ТКО") и принять решение о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке установленном Жилищным кодексом, прямого договора, содержащего положения об оказании услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами ("обращение с ТКО"), непосредственно с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами в Барнаульской зоне АО "ЭКО-Комплекс" с 01.09.2019г.

При подведении итогов голосования учтены голоса 107 собственников помещений с общей площадью 3468,5434 кв.м. , обладающих количеством голосов 3468,5434 (1 кв. м - 1 голос).

РЕШИЛИ:

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

	"ЗА"	"0%ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
Кол-во голосов	3359,5934	0	108,95
% от числа участников	96,86%	0%	3,14%
% от общего числа голосов	70,18%	0%	2,28%

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 96,86% от числа голосов участников и 70,18% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 19 - Исключить из обязанностей предоставления управляющей компании услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами ("обращение с ТКО") и принять решение о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме,

действующими от своего имени, в порядке установленном Жилищным кодексом, прямого договора, содержащего положения об оказании услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами ("обращение с ТКО"), непосредственно с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами в Барнаульской зоне АО "ЭКО-Комплекс" с 01.09.2019г., **ПРИНЯТО.**

Вопрос 20 - Утверждение проведения работ по очистке и восстановлению работоспособности системы вентиляции и фановых труб, сметной стоимостью 276 600 рублей.

СЛУШАЛИ: Лютцеву Светлану Анатольевну- собственник кв. 98 площадью 41,8 (Совместная собственность, № 22-22-01/158/2014-264 от 08.07.2014)

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить проведение работ по очистке и восстановлению работоспособности системы вентиляции и фановых труб, сметной стоимостью 276 600 рублей.

При подведении итогов голосования учтены голоса 107 собственников помещений с общей площадью 3468,5434кв.м. , обладающих количеством голосов 3468,5434 (1 кв. м - 1 голос).

РЕШИЛИ:

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

	"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
Кол-во голосов	3213,2334	131,01	124,3
% от числа участников	92,64%	3,78%	3,58%
% от общего числа голосов	67,12%	2,74%	2,6%

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 92,64% от числа голосов участников и 67,12% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 20 - Утвердить проведение работ по очистке и восстановлению работоспособности системы вентиляции и фановых труб, сметной стоимостью 276 600 рублей., ПРИНЯТО.

Вопрос 21 - Утверждение способа оплаты работ по очистке и восстановлению работоспособности системы вентиляции и фановых труб, путем включения в квитанцию дополнительной строки "Прочие расходы" в размере 4,95 руб. с 1 кв.м., на 12 месяцев с 01.10.2019г.

СЛУШАЛИ: Лютцеву Светлану Анатольевну- собственник кв. 98 площадью 41,8 (Совместная собственность, № 22-22-01/158/2014-264 от 08.07.2014)

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить способ оплаты работ по очистке и восстановлению работоспособности системы вентиляции и фановых труб, путем включения в квитанцию дополнительной строки "Прочие расходы" в размере 4,95 руб. с 1 кв.м., на 12 месяцев с 01.10.2019г.

При подведении итогов голосования учтены голоса 107 собственников помещений с общей площадью 3468,5434кв.м. , обладающих количеством голосов 3468,5434 (1 кв. м - 1 голос).

РЕШИЛИ:

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

	"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
Кол-во голосов	3221,0834	175,11	72,35
% от числа участников	92,87%	5,05%	2,09%
% от общего числа голосов	67,29%	3,66%	1,51%

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 92,87% от числа голосов участников и 67,29% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 21 - Утвердить способ оплаты работ по очистке и восстановлению работоспособности системы вентиляции и фановых труб, путем включения в квитанцию дополнительной строки "Прочие расходы" в размере 4,95 руб. с 1 кв.м., на 12 месяцев с 01.10.2019г., ПРИНЯТО.

Вопрос 22 - Предоставление собственникам помещений многоквартирного дома, право самостоятельно выбирать способ уборки данного дома, с оплатой данных услуг, путем включения в квитанцию дополнительной строки "Дополнительная клининговая услуга", при этом размер платы устанавливать с квартиры.

СЛУШАЛИ: Лютцеву Светлану Анатольевну- собственник кв. 98 площадью 41,8 (Совместная собственность, № 22-22-01/158/2014-264 от 08.07.2014)

ПРЕДЛОЖЕНО:

Предоставить собственникам помещений многоквартирного дома, право самостоятельно выбирать способ уборки данного дома, с оплатой данных услуг, путем включения в квитанцию дополнительной строки "Дополнительная клининговая услуга", при этом размер платы устанавливать с квартиры..

При подведении итогов голосования учтены голоса 107 собственников помещений с общей площадью 3468,5434 кв.м. , обладающих количеством голосов 3468,5434 (1 кв. м - 1 голос).

РЕШИЛИ:

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

	"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
Кол-во голосов	3322,1434	89,4	57
% от числа участников	95,78%	2,58%	1,64%
% от общего числа голосов	69,4%	1,87%	1,19%

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 95,78% от числа голосов участников и 69,4% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 22 - Предоставить собственникам помещений многоквартирного дома, право самостоятельно выбирать способ уборки данного дома, с оплатой данных услуг, путем включения в квитанцию дополнительной строки "Дополнительная клининговая услуга", при этом размер платы устанавливать с квартиры., **ПРИНЯТО.**

Вопрос 23 - Утверждение порядка доведения решений, принятых общим собранием и итогов голосования путем однократного размещения сведений о принятых решениях по повестке дня на информационных досках в подъезде в течение 10 дней.

СЛУШАЛИ: Лютцеву Светлану Анатольевну- собственник кв. 98 площадью 41,8 (Совместная собственность, № 22-22-01/158/2014-264 от 08.07.2014)

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить порядок доведения решений, принятых общим собранием и итогов голосования путем однократного размещения сведений о принятых решениях по повестке дня на информационных досках в подъезде в течение 10 дней.

При подведении итогов голосования учтены голоса 107 собственников помещений с общей площадью 3468,5434 кв.м. , обладающих количеством голосов 3468,5434 (1 кв. м - 1 голос).

РЕШИЛИ:

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

	"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
Кол-во голосов	3411,5434	0	57
% от числа участников	98,36%	0%	1,64%
% от общего числа голосов	71,26%	0%	1,19%

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 98,36% от числа голосов участников и 71,26% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 23 - Утвердить порядок доведения решений, принятых общим собранием и итогов голосования путем однократного размещения сведений о принятых решениях по повестке дня на информационных досках в подъезде в течение 10 дней. , **ПРИНЯТО.**

Вопрос 24 - Определение места хранения копий протокола и других документов настоящего общего собрания у председателя собрания.

СЛУШАЛИ: Лютцеву Светлану Анатольевну- собственник кв. 98 площадью 41,8 (Совместная собственность, № 22-22-01/158/2014-264 от 08.07.2014)

ПРЕДЛОЖЕНО:

Определить местом хранения копий протокола и других документов настоящего общего собрания у председателя собрания.

При подведении итогов голосования учтены голоса 107 собственников помещений с общей площадью 3468,5434 кв.м. , обладающих количеством голосов 3468,5434 (1 кв. м - 1 голос).

РЕШИЛИ:

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

	"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
Кол-во голосов	3411,5434	0	57
% от числа участников	98,36%	0%	1,64%
% от общего числа голосов	71,26%	0%	1,19%

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 98,36% от числа голосов участников и 71,26% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 24 - Определить местом хранения копий протокола и других документов настоящего общего собрания у председателя собрания. , **ПРИНЯТО.**

Место (адрес) хранения копий настоящего протокола и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование- у председателя настоящего собрания- Лютцевой Светланы Анатольевны- собственник кв. 98 площадью 41,8 (Совместная собственность, № 22-22-01/158/2014-264 от 08.07.2014)

Приложения к протоколу:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на "05" 08 2019г. в 1 экз. на 3 л.
2. Копия текста сообщения о проведении общего собрания в 1 экз. на 1 л.
3. Список собственников помещений в многоквартирном доме, присутствовавших на очном обсуждении, в 1 экз. на 3 л.
4. Список приглашенных лиц, присутствовавших на очном обсуждении, в 1 экз. на 1 л.
5. Список лиц, принявших участие в голосовании (передавших решения в письменной форме по вопросам, поставленным на голосование), в 1 экз. на 3 л.
6. Решения собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, в 1 экз. 107 шт. на 119 л.
7. Документы, рассмотренные общим собранием в соответствии с повесткой дня общего собрания в 1 экз. на 1 л.
8. Итоги голосования (результаты подсчета голосов, поданных по вопросам, поставленным на голосование) в 1 экз. на 1 л.

Подписи:

Председатель общего собрания

Лютцева С.А. Лют 20.08.2019г.

Секретарь общего собрания

Булох Т.В. Булох 20.08.2019г.

Лица, проводившие подсчет голосов

Яковлев А.И. Яковлев 20.08.2019г.

Мазуров А.Л. Мазуров 20.08.2019г.